COMUNE DI:
S. AMBROGIO di Valpolicella

P.R.G.
2005

tav. n. **13** **3**

2

45

INTERO TERRITORIO COMUNALE - PARTE NORD
FRAZIONE MONTE

VARIANTE PARZIALE
ai sensi della L.R.V. n°61/85, Art. 50
comma III

scala 1:5000

I PROGETTISTI	IL SINDACO	IL SEGRETARIO

STUDIO ASSOCIATO ARCHITETTI NICOLA BALANI & MAURIZIO GUARIENTO
VIA DON NICOLA MAZZA, 31 - VERONA - TEL. 045/8032722 - FAX 045/8006371
E-mail: project@balanieguariento.191.it

LEGENDA

- Zona A — Centro Storico
- Zona B — Completamento edilizio
- Zona B1
- Zona C1
- Zona C 2
- Zona D1 — Industria-artigianato di produzione
- Zona D1 — Solo artigianale
- Zona D2 — Commerciale-direzionale-artigianato di servizio
- Zona D3 — Complessi ricettivi all'aperto
- Attività produttiva da confermare
- Attività produttiva da trasferire (le riconversioni dell'area è soggetta a piano attuativo)
- Zona agricola - sottozona E1
- Zona agricola - sottozona E1
  Area da sottoporre ad eventuale Piano di valorizzazione agricola
- Zona agricola - sottozona E2
- Zona agricola - sottozona E3
- A — Allevamento intensivo

Zone F — Attrezzature ed impianti di interesse generale

- Zona F1 — Aree per istruzione
- Zona F2 — Aree per attrezzature di interesse comune
- F — Zona fieristica soggetta a progetto unitario
- Zona F6 — Aree attrezzte a parco gioco e sport
- P — Aree di parcheggio
- P — Parcheggi soggetti a studio unitario
- P.d.L. convenzionato
- Obbligo strumento urbanistico attuativo
- Fasce o zone di rispetto - coni visuali
- n — Nuclei di cui all'Art. 10 L.R. 24/85
- Vincolo monumentale
- Obbligo di ristrutturazione
- Vincolo forestale - idrogeologico
- Indagine geologica preventiva
- Area da sottoporre a preventivo piano di risanamento idrogeologico
- Zone di rispetto degli edifici monumentali (per tali zone è esclusa ogni nuova edificazione)
- Verde privato
- Viabilità esistente
- Viabilità di progetto
- Zone ove è segnalata la necessità di studio di valorizzazione
- Limite vicolo art. 11 bis N.T.A.