



COMUNE DI SANT'AMBROGIO DI VALPOLICELLA
Provincia di Verona

N° 53 Registro Delibere

Verbale di deliberazione del Consiglio Comunale

adunanza **Straordinaria** di **prima convocazione** - **seduta pubblica**

Oggetto: Regolamento comunale per l'applicazione del canone unico patrimoniale di concessione, autorizzazione o esposizione pubblicitaria (ai sensi della Legge 27 dicembre 2019, n. 160, art. 1, commi 816-836) - Modifiche.

L'anno **duemilaventicinque**, addì **ventisette** del mese di **novembre** alle ore **17:30** nella Sala delle adunanze consiliari sita nella sede comunale in via Sengio, 1 a Sant'Ambrogio di Valpolicella..

Previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge vennero oggi convocati a seduta i Consiglieri comunali.

All'appello risultano:

NOMINATIVO	INCARICO	PRESENZA
Roberto Albino Zorzi	Presidente	Presente
Luciano Tonel	Consigliere	Presente
Alberto Aldegheri	Consigliere	Presente
Carlotta Ghinato	Consigliere	Assente Giustificato
Laura Cazzadori	Consigliere	Presente
Andrea Chierighini	Consigliere	Presente
Giulia Arcali	Consigliere	Presente
Marisa Cagliari	Consigliere	Presente
Bruna De Agostini	Consigliere	Presente
Stefania Salzani	Consigliere	Presente
Gianni Tridi	Consigliere	Presente
Marco Quell'Oller	Consigliere	Presente
Emily Riolfi	Consigliere	Presente
Tiziana Tedeschi	Consigliere	Presente
Daniele Oliosì	Consigliere	Presente
Silvio Zanotti	Consigliere	Assente Giustificato
Matteo Destri	Consigliere	Presente

Numero totale PRESENTI: **15** – ASSENTI: **2**

Il Sig. Zorzi Roberto Albino nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

Partecipa alla adunanza la Dott.ssa Conforto Elisa Segretario Comunale del Comune il quale provvede alla redazione del presente verbale.

*Il Vice-Sindaco, Luciano Tonel illustra brevemente le modifiche apportate al Regolamento comunale per l'applicazione del canone unico patrimoniale di concessione, autorizzazione o esposizione pubblicitaria (ai sensi della Legge 27 dicembre 2019, n. 160, art. 1, commi 816-836).
Al termine il Sindaco apre alla discussione.*

IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTO l'articolo 52 del D.Lgs 15 dicembre 1997, n.446, che attribuisce potestà regolamentare ai comuni in ordine alle proprie entrate;

VISTO che a decorrere dall'anno 2021 si sensi dei commi da 816 a 836, dell'articolo 1, della Legge 160/2019 è stato istituito il Canone patrimoniale di concessione, autorizzazione o esposizione pubblicitaria;

VISTO che il Comune di Sant'Ambrogio di Valpolicella con deliberazione consiliare n. 13 del 30/04/2021, ha approvato il Regolamento per l'applicazione del canone patrimoniale di concessione, autorizzazione o esposizione pubblicitaria (ai sensi della Legge 27 dicembre 2019, n. 160, art.1, commi 816/836)"

VISTO che nel territorio comunale è stata richiesta l'installazione di impianti di ricarica per veicoli elettrici, così come previsto dall'art. 46 del Regolamento per l'applicazione del canone patrimoniale di concessione, autorizzazione o esposizione pubblicitaria (ai sensi della Legge 27 dicembre 2019, n. 160, art.1, commi 816/836)" ma non è stata deliberata apposita tariffa nell'allegato b);

RITENUTO per quanto sopra di dover apportare modifiche al regolamento ed in particolare:

Testo vigente
ALLEGATO B)

TIPOLOGIA DI OCCUPAZIONE DEL SUOLO PUBBLICO	COEFFICIENTI TARIFFA ANNUALE	TARIFFA ANNUA	COEFFICIENTI TARIFFA ANNUALE	TARIFFA ANNUA
	COEFFICIENTE ZONA A	TARIFFA ANNUALE ZONA A	COEFFICIENTE ZONA B	TARIFFA ANNUALE ZONA B
Occupazione ordinaria del suolo	0,826	33,04 €	0,413	16,52 €
Occupazione cavi e condutture servizi pubblica utilità	1,50 € ad utenza con un minimo di € 800,00			

Proposta di modifica

TIPOLOGIA DI OCCUPAZIONE DEL SUOLO PUBBLICO	COEFFICIENTI TARIFFA ANNUALE	TARIFFA ANNUA	COEFFICIENTI TARIFFA ANNUALE	TARIFFA ANNUA
	COEFFICIENTE ZONA A	TARIFFA ANNUALE ZONA A	COEFFICIENTE ZONA B	TARIFFA ANNUALE ZONA B
Occupazione ordinaria del suolo	0,826	33,04€	0,413	16,52€
Occupazione cavi e condutture servizi pubblica utilità	1,50 € ad utenza con un minimo di € 800,00			

Occupazione impianti di
ricarica di veicoli elettrici

€ 400,00 ad impianto di ricarica

DATO ATTO che la proposta della presente deliberazione è stata esaminata dalla competente Commissione Consiliare in data 25.11.2025 come da nota protocollo 20164;

RITENUTO di proporre la modifica al Regolamento comunale per l'applicazione del canone patrimoniale di concessione, autorizzazione o esposizione pubblicitaria con decorrenza di applicazione delle disposizioni dal 1 gennaio 2026;

VISTO l'art. 53, comma 16, legge 23/12/2000, n. 388, come modificato dall'art. 27, comma 8, della legge 28/12/2001, n. 448, il quale prevede che: "il termine per deliberare le aliquote e le tariffe dei tributi locali, compresa l'aliquota dell'addizionale comunale all'IRPEF di cui all'articolo 1, comma 3, del decreto legislativo 28 settembre 1998, n. 360, recante istituzione di una addizionale comunale all'IRPEF, e successive modificazioni, e le tariffe dei servizi pubblici locali, nonché per approvare i regolamenti relativi alle entrate degli enti locali, e' stabilito entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. I regolamenti sulle entrate, anche se approvati successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine di cui sopra, hanno effetto dal 1 gennaio dell'anno di riferimento";

VISTA la circolare 2/DF del 22 novembre 2019 relativa all'obbligo di pubblicazione dei regolamenti in materia di entrata che, ha chiarito come il comma 15-ter dell'art. 13 del D. L. n. 201 del 2011, riferendosi espressamente ai tributi comunali, non trova applicazione per gli atti concernenti il canone per l'occupazione di spazi ed aree pubbliche (COSAP) di cui all'art. 63 del D. Lgs. n. 446 del 1997 e che pertanto i comuni che assoggettano l'occupazione di strade e aree del proprio demanio o patrimonio indisponibile al pagamento di detto canone, avente natura di corrispettivo privatistico, non devono procedere alla trasmissione al MEF dei relativi atti regolamentari e tariffari, che non sono pubblicati sul sito internet www.finanze.gov;

RITENUTO, in forza delle motivazioni espresse al punto precedente, che anche il nuovo canone patrimoniale non sia assoggettato ai citati obblighi specifici di pubblicazione propri delle entrate tributarie;

ACQUISITI sulla proposta della presente deliberazione, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, i pareri di regolarità tecnica e finanziaria del Responsabile dell'Area Finanziaria;

VISTO il parere dell'organo di revisione economico-finanziaria ai sensi dell'art. 239, comma 1, lettera b) del D.Lgs. n. 267/2000 in data 25/11/2025 prot.n. 20171;

VISTO il D.Lgs. 18/08/2000, n. 267 e s.m.i.;

VISTO lo Statuto comunale;

Con votazione palese, espressa per alzata di mano, con il seguente esito:

presenti n. 15 (quindici: Zorzi, Tonel, Aldegheri, Cazzadori, Chiereghini, Arcali, Cagliari, De Agostini, Salzani, Tridi, Quell'Oller, Riolfi, Tedeschi, Oliosi, Destri);
Favorevoli n. 15 (quindici: Zorzi, Tonel, Aldegheri, Cazzadori, Chiereghini, Arcali, Cagliari, De Agostini, Salzani, Tridi, Quell'Oller, Riolfi, Tedeschi, Oliosi, Destri); Contrari: nessuno – Astenuti: nessuno – Unanimità

DELIBERA

- di dare atto che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del provvedimento;

- di modificare per le ragioni indicate in premessa e che si intendono integralmente riportate l'allegato b) al Regolamento per l'applicazione del canone patrimoniale di concessione, autorizzazione o esposizione pubblicitaria (ai sensi della Legge 27 dicembre 2019, n. 160, art.1, commi 816/836)" e precisamente:

Testo vigente
ALLEGATO B)

TIPOLOGIA DI OCCUPAZIONE DEL SUOLO PUBBLICO	COEFFICIENTI TARIFFA ANNUALE	TARIFFA ANNUA	COEFFICIENTI TARIFFA ANNUALE	TARIFFA ANNUA
	COEFFICIENTE ZONA A	TARIFFA ANNUALE ZONA A	COEFFICIENTE ZONA B	TARIFFA ANNUALE ZONA B
Occupazione ordinaria del suolo	0,826	33,04 €	0,413	16,52 €
Occupazione cavi e condutture servizi pubblica utilità	1,50 € ad utenza con un minimo di € 800,00			

Proposta di modifica
ALLEGATO B)

TIPOLOGIA DI OCCUPAZIONE DEL SUOLO PUBBLICO	COEFFICIENTI TARIFFA ANNUALE	TARIFFA ANNUA	COEFFICIENTI TARIFFA ANNUALE	TARIFFA ANNUA
	COEFFICIENTE ZONA A	TARIFFA ANNUALE ZONA A	COEFFICIENTE ZONA B	TARIFFA ANNUALE ZONA B
Occupazione ordinaria del suolo	0,826	33,04 €	0,413	16,52 €
Occupazione cavi e condutture servizi pubblica utilità	1,50 € ad utenza con un minimo di € 800,00			
Occupazione impianti di ricarica di veicoli elettrici	€ 400,00 ad impianto di ricarica			

- di allegare alla presente deliberazione la versione definitiva del vigente Regolamento per l'applicazione del canone patrimoniale di concessione, autorizzazione o esposizione pubblicitaria (ai sensi della Legge 27 dicembre 2019, n. 160, art.1, commi 816/836)”, composto da n. 68 articoli, e dagli allegati a) e b) quale parte integrante e sostanziale della stessa.
- di disporre che le suddette modifiche al suddetto regolamento avranno efficacia dal 1° gennaio 2026;
- di dare atto che l’obbligo dell’Informativa sul trattamento dei dati personali, di cui al Regolamento UE 2016/679, è assolto attraverso la pubblicazione sul sito istituzionale, nella sezione “Privacy”;
- di dare atto che il presente provvedimento verrà pubblicato all’Albo Pretorio e nella sezione/sottosezione dell’“Amministrazione Trasparente” Atti generali, ai sensi dell’art. 23 del D.Lgs 33 del 14 marzo 2013.

Successivamente,

IL CONSIGLIO COMUNALE

attesa la necessità di garantire la corretta gestione del canone unico patrimoniale e il termine di scadenza per l’approvazione del bilancio di previsione 2026/2028 fissato al 31/12/2025, con separata votazione espressa in forma palese (per alzata di mano) con il seguente esito:

presenti n. 15 (quindici: Zorzi, Tonel, Aldegheri, Cazzadori, Chiereghini, Arcali, Cagliari, De Agostini, Salzani, Tridi, Quell'Oller, Riolfi, Tedeschi, Oliosì, Destri);
Favorevoli n. 15 (quindici: Zorzi, Tonel, Aldegheri, Cazzadori, Chiereghini, Arcali, Cagliari, De Agostini, Salzani, Tridi, Quell'Oller, Riolfi, Tedeschi, Oliosì, Destri); Contrari nessuno – Astenuti nessuno – Unanimità

DELIBERA

Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000.

Il Sindaco comunica che con il mese di dicembre prenderà servizio un nuovo tecnico ai Lavori Pubblici, con contratto a tempo parziale, mentre un agente di Polizia Municipale uscirà per mobilità in altro comune.

Alle ore 17:53 il Sindaco dichiara chiusa la seduta.

Letto approvato e sottoscritto

IL PRESIDENTE

IL SEGRETARIO COMUNALE

REFERTO PUBBLICAZIONE
(art. 124, comma 1, D.Lgs 267/2000)

Copia della presente deliberazione è pubblicata all'Albo Pretorio Comunale ove rimarrà affissa per 15 giorni consecutivi.

IL RESPONSABILE SETTORE AFFARI GENERALI

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'
(art. 134, comma 3, D.Lgs 267/2000)

La presente deliberazione è divenuta esecutiva in quanto decorsi 10 giorni dalla pubblicazione.

IL RESPONSABILE SETTORE AFFARI GENERALI